

INVEL Plus spol. s r. o.

se sídlem 312 00 Plzeň, Rokycanská 58

IČ 611 70 712,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, v oddíle C, vložce 5396,

za společnost jedná jednatel Josef Pelc,

dále jen **Pronajímatel**,

a

Jméno a příjmení (obchodní firma):

trvale pobytem (sídlo):

rodné číslo (IČ):

e-mailová adresa a telefon:

dále jen **Nájemce**,

uzavírají tuto

smlouvu o nájmu dopravního prostředku

Článek 1.

Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci do užívání dopravní prostředek, který je dále specifikován takto:

Druh dopravního prostředku: **Obytný automobil.**

Typ: **Bavaria A070XAG.**

RZ: **5P1 5696.**

VIN: **ZFA2500000183627.**

(dále jen Předmět nájmu) a Nájemce tento Předmět nájmu do nájmu a užívání za podmínek stanovených touto smlouvou přijímá.

Článek 2.

Doba nájmu

1) Nájem se sjednává na dobu určitou počínající dne a končící dne do 08:00 hodin

2) Nájem může kterákoliv strana ukončit výpovědí, přičemž se sjednává, že nájemní vztah v takovém případě skončí uplynutím sedmého dne od doručení výpovědi.

3) Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že Nájemce:

a) neoznámí dopravní nehodu nebo škodnou událost (např. krádež, poškození Předmětu nájmu, apod.) příslušnému útvaru policie, nebo nezajistí sepsání protokolu o této události příslušným útvarem policie nebo neoznámí takovou událost neprodleně Pronajímateli,

b) provede úpravy, výměnu dílů nebo agregátů Předmětu nájmu bez předchozího souhlasu Pronajímatele. To neplatí v případech nouze, kdy je taková úprava nebo výměna nezbytná z důvodu zamezení vzniku dalších škod na Předmětu nájmu,

- c) poruší jiným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 4) Nájemní vztah zaniká také, pokud se Předmětu nájmu stane nezpůsobilým k užívání podle této smlouvy.
- 5) Po dohodě smluvních stran může být nájem písemným dodatkem k této smlouvě prodloužen.

Článek 3.

Předání a zpětné převzetí Předmětu nájmu

- 1) **Místem předání a opětovného převzetí** Předmětu nájmu je sídlo Pronajímatele na adrese **Plzeň, Rokycanská č.p. 58**. Pokud se v konkrétním případě smluvní strany dohodnou jinak, uhradí v takovém případě Nájemce náklady s tím spojené ze svého.
- 2) Pronajímatel předá Nájemci Předmět nájmu na počátku sjednané doby nájmu uvedené v předchozím článku, pokud se v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 3) Spolu s Předmětem nájmu předá Pronajímatel Nájemci jeho příslušenství a doklady potřebné k jeho provozu, které budou jmenovitě uvedeny v Předávacím protokolu, zejména osvědčení o technické způsobilosti a doklad o zaplaceném pojištění odpovědnosti za škodu (tzv. povinné ručení).
- 4) Pronajímatel předá Nájemci Předmět nájmu v řádném technickém stavu způsobilém k provozu na pozemních komunikacích po provedení kontroly stavu počítadla ujetých kilometrů, množství motorového oleje, chladicí kapaliny a brzdové kapaliny, stavu pneumatik, osvětlení, akumulátoru a úplnosti povinné výbavy v souladu s vyhláškou MD ČR číslo 341/2002 Sb., s plnou nádrží paliva (motorové nafty) a vyčištěný.
- 5) Při předání Předmětu nájmu Pronajímatel seznámí Nájemce s provozními a technickými pokyny výrobce a předvede mu způsobilost Předmětu nájmu a jeho vybavení.
- 6) Nájemce je povinen sdělit Pronajímateli, které osoby budou Předmět nájmu řídit s uvedením jejich jména a příjmení a předložit mu jejich osobní doklady a řidičská oprávnění ke kontrole.
- 7) Při skončení nájmu předá Nájemce Předmět nájmu Pronajímateli na adrese Plzeň, Rokycanská č.p. 58, pokud se v konkrétním případě nedohodnou jinak. Pro případ, že Nájemce tuto povinnost nesplní, bude Předmět nájmu považován za odcizený a tato skutečnost bude ohlášena příslušnému útvaru Policie ČR. O předání Předmětu nájmu bude pořízen Předávací protokol.
- 8) Pokud Nájemce nevrátí Předmět nájmu Pronajímateli v den skončení nájmu, je povinen zaplatit úplatu odpovídající sjednanému nájemnému až do dne jeho předání Pronajímateli a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9) **Nájemce je povinen vrátit Předmět nájmu s plnou nádrží paliva. V případě porušení této povinnosti uhradí Nájemce hodnotu chybějícího paliva po jeho doplnění a smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.**
- 10) **Nájemce je povinen vrátit Předmět nájmu umytý, vyčištěný, WC kazeta musí být prázdná a vymytá. V případě porušení této povinnosti uhradí Nájemce hodnotu umytí a vyčištění Předmětu nájmu a smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za jedno každé porušení povinnosti.**

Článek 4.

Nájemné a způsob jeho placení

- 1) Za užívání Předmětu nájmu zaplatí Nájemce nájemné ve výši- Kč včetně daně z přidané hodnoty (dle jen Nájemné). Dnem zdanitelného plnění je první den nájmu. Nájemné se platí dopředu na celou dobu sjednaného nájmu a je splatné nejpozději při předání Předmětu nájmu Nájemci.
- 2) Výše Nájemného není závislá na počtu ujetých kilometrů Nájemcem.
- 3) Nájemné nezahrnuje náklady na provozní kapaliny, opravy pneumatik, škody na pneumatikách a discích kol.
- 4) Pronajímatel je oprávněn požadovat dopředu zálohu na Nájemné ve výši 50% nájemného (dále jen Záloha). Doplatek Nájemného musí být zaplacen nejpozději při předání Předmětu nájmu Nájemci.
- 5) Povinnost Nájemce uhradit Nájemné v plné výši trvá i v případě, že vozidlo nebude způsobilé k užívání podle této smlouvy proto, že Nájemce porušil své povinnosti dané touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy.

Článek 5.

Storno poplatek

- 1) Pokud se smluvní strany dohodnou na zrušení této smlouvy před předáním Předmětu nájmu Nájemci nebo pokud Nájemce nepřevezme Předmět nájmu podle této smlouvy, zaplatí Nájemce Pronajímateli poplatek za rezervaci Předmětu nájmu v paušální výši, který obsahuje náklady Pronajímatele spojené s přípravou Předmětu nájmu pro Nájemce a ušlý zisk Pronajímatele z možného nájmu Předmětu nájmu jinému nájemci (dále jen Storno).
- 2) **Výše Storna** je závislá na počtu dnů předcházejících předání Předmětu nájmu Nájemci a činí:
 - 5.2.1 31 a více dnů 1.000.- Kč.**
 - 5.2.2 8 – 30 dnů 50% zálohy.**
 - 5.2.3 0 – 7 dnů 100% zálohy.**

Do počtu dnů se nezapočítává den, ve kterém mělo dojít k předání Předmětu nájmu Nájemci.

Článek 6.

Kauce

- 1) **K zajištění případných pohledávek Pronajímatele proti Nájemci z titulu užívání Předmětu nájmu složí Nájemce k rukám Pronajímatele nejpozději v den převzetí Předmětu nájmu jistotu výši 30.000.- Kč (dále jen Kauce).**
- 2) Vyúčtování Kauce bude provedeno Pronajímatelem do tří dnů ode dne převzetí Předmětu nájmu nebo uplatnění plateb (náhrady škody, smluvní pokuty, apod.) podle této smlouvy.

Článek 7.

Pojištění Předmětu nájmu

- 1) Předmět nájmu je pojištěný pro případ poškození, zničení nebo odcizení (havarijní pojištění) a dále pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho provozem na území Evropy. Zavazadla, osobní věci Nájemce, přepravované osoby a pneumatiky a disky kol nejsou pojištěny.
- 2) Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli tu část případné škody, která nebude uhrazena příslušnou pojišťovnou (např. spoluúčast Pronajímatele, apod.).
- 3) Každý případ pojistné události je Nájemce povinen, pod smluvní pokutou 10.000.- Kč za každý případ, neprodleně oznámit Pronajímateli. Dále je povinen kontaktovat asistenční službu podle podmínek asistenčního sešitu a v zahraničí i smluvní zahraniční pojišťovnu, jejíž identifikaci Nájemce obdrží od Pronajímatele.

Článek 8.

Povinnosti Nájemce

- 1) Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu pouze k účelu, k němuž tento obvykle slouží a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 2) Nájemce není oprávněn přenechat Předmět nájmu do podnájmu, půjčit či přenechat do užívání třetí osobě.
- 3) Nájemce nesmí s Předmětem nájmu zejména provádět jízdu pro cizí potřebu za úplatu, nesmí Předmět nájmu přetěžovat nad přípustnou mez a účastnit se s ním soutěžních jízd.
- 4) Nájemce je povinen při odstavení Předmětu nájmu používat veškerá zabezpečovací zařízení, kterými je Předmět nájmu vybaven.
- 5) Nájemce se zavazuje nepoužívat žádnou formu reklamy na Předmětu nájmu (samolepky apod.) bez písemného souhlasu pronajímatele.
- 6) Nájemce je povinen pečovat o to, aby na Předmětu nájmu nevznikla škoda a nedošlo k jeho nadměrnému opotřebení. Vzniklou škodu je Nájemce povinen, pod smluvní pokutou 10.000.- Kč za každý případ, neprodleně oznámit Pronajímateli. Nutné opravy během doby nájmu může na Předmětu nájmu učinit pouze osoba k tomu oprávněná. Náklady spojené s opravou poruchy, dopravou Předmětu nájmu do provozovny Pronajímatele v případě jeho nepojízdnosti a náklady spojené se zajištěním Předmětu nájmu před odcizením nebo poškozením nese Pronajímatel za předpokladu, že porucha nebo škoda nebyla způsobena Nájemcem. Při ceně opravy nad 2.000,- Kč je třeba vyžádat souhlas Pronajímatele.
- 7) Při použití Předmětu nájmu pro zahraniční cestu je Nájemce povinen tuto skutečnost Pronajímateli oznámit a požádat o písemné potvrzení jeho souhlasu pro celní orgány.
- 8) V případě dopravní nehody je Nájemce povinen tuto skutečnost oznámit orgánům policie a Pronajímateli podle článku 7. odstavce 3. a 6. odstavce tohoto článku. Obdobným způsobem Nájemce postupuje i v případě odcizení Předmětu nájmu nebo jeho poškození. Pokud se Předmět nájmu stane nezpůsobilým k užívání podle této smlouvy proto, že Nájemce porušil své povinnosti dané touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy, nemá nárok na výměnu Předmětu nájmu nebo jinou kompenzaci.

9) Škody, u nichž Nájemce nedoloží potvrzení policie o způsobení škody třetí osobou, se považují za škody způsobené Nájemcem.

10) V případě ztráty osvědčení o technickém průkazu nebo klíče od Předmětu nájmu nebo jejich nevrácení při skončení nájmu, je Nájemce povinen uhradit nezbytně vynaložené náklady spojené se zajištěním nového osvědčení o technickém průkazu nebo klíče a zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za osvědčení o technickém průkazu a 5.000,- Kč za klíč.

Článek 9.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je Předávací protokol.
- 3) Veškeré změny a doplňky je nutno provést formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 4) Smluvní strany jsou povinny v průběhu trvání smlouvy oznámit druhé straně změnu sídla nebo bydliště a ostatních identifikačních údajů podle této smlouvy, včetně telefonického nebo jiného spojení.
- 5) Kontaktní údaje na Pronajímatele:

invelplus@invelplus.cz

608 441 944

jpelc86@gmail.com

777 741 945 změnit

V Plzni dne:

.....
Pelc Josef

INVEL PLUS spol.s.r.o.
za pronajímatele

.....
za nájemce